OSIRIS
reality

Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?

Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov



NA PREDAJ: Tradičná drevenica pod Kriváňom – Liptovská Kokava



49 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Liptovský Mikuláš*
Obec:	*Liptovská Kokava*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*65 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Plocha pozemku:	*446 m^2*	*Typ budovy:*	*drevo*
Úžitková plocha:	*446 m^2*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj tradičnú drevenicu s pozemkom v malebnej liptovskej obci Liptovská Kokava, ktorá očarí krásnou prírodou, pokojnou atmosférou a nádhernými výhľadmi na panorámu Vysokých Tatier.

Ak túžite po vlastnej chalúpke na Liptove, kde si môžete vychutnávať rannú kávu s výhľadom na Kriváň, oddychovať od každodenného zhonu a tráviť voľné chvíle v objatí prírody, táto nehnuteľnosť môže byť práve pre vás.

Čo ponúka?

Pozemok: 446 m²

Zastavaná plocha drevenice: 65 m²

Tradičná drevenica v pôvodnom stave

Podpivničená nehnuteľnosť

Nová elektrická prípojka

Privedená voda

Vypracovaný projekt kanalizácie

Potenciál podľa vašich predstáv

Drevenica je v pôvodnom stave a vyžaduje si rozsiahlejšiu rekonštrukciu, predovšetkým výmenu strechy a stropu. Práve to však ponúka možnosť vytvoriť si bývanie alebo rekreačnú chalupu presne podľa vlastného vkusu a predstáv.

Veľkou prednosťou je samotná lokalita. Liptovská Kokava ponúka krásne prírodné prostredie, blízkosť hôr a jedinečnú atmosféru tradičnej liptovskej dedinky.

Či už hľadáte miesto na víkendový oddych, rodinnú chalupu alebo nehnuteľnosť s investičným potenciálom do budúcnosti, tu máte príležitosť vytvoriť si niečo vlastné.

Cena: 49 000 €

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať telefonicky.

Jakub Prílepok

Osiris reality

Tel. č: 0949 272 981









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jakub Prílepok***
Telefón : ***+421 949 272 981***
E-mail: ***jakub@osiris.sk***