



Zariadený 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, Narcisová



850 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Narcisová 48
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Zastavaná plocha:	40 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	40 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	40 m ²
Počet izieb:	2	Orientácia:	Západ
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom 2i byt, po kompletnej rekonštrukcii, Narcisová v Ružinove

- voľný od 01.10.2026

- počet izieb: vstupná chodba, špajza, obývačka s kuchyňou, spálňa, kúpeľňa s toaletou

Úžitková plocha: 40 m²

Poschodie: 2, výťah

- súhlas s pobytom pre cudzincov / súhlas s trvalým pobytom pre získanie parkovacej karty

Vybavenie: TV mediálna súprava so soundbarom, žalúzie, radiátorové kúrenie s výmenníkovou stanicou, kúpeľňa s vaňou, kuchynská linka a vstavaný nábytok

Dispozícia bytu: Byt pozostáva z priestrannej obývacej izby s kuchyňou, chodby so vstavanou skriňou, spálne, kúpeľne s vaňou a WC.

V okolí sa nachádza platené aj bezplatné parkovanie, obchody s potravinami, rekreačné zóny, rekreačné centrá, Národný futbalový štadión, nákupné centrá: Nivy, Central.

Táto lokalita ponúka dokonalú kombináciu mestského pohodlia a prírodných krás, pričom Štrkovecko jazero a svieže parky sú len kúsok odtiaľto. Vychutnajte si rýchly prístup do centra mesta, k blízkym obchodom, možnostiam stravovania a základným službám. Ideálne pre tých, ktorí hľadajú vyvážený životný štýl.

Vybavenie: byt sa prenájima zariadený - podľa fotografií.

Parkovanie:

Možnosť využiť rezidenčné parkovanie .

Platba: 1 mesačné nájomné vo výške 850,- € s energiami + depozit vo výške 850,- €

Byt je vhodný maximálne pre 2 dospelé osoby bez domácich zvierat.

Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

0948 890 324

peter@osiris.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jakub Prílepok

+421 949 272 981

jakub@osiris.sk

