



Priestranný 3-izbový byt + samostatná garáž v cene

165 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sereď
Ulica:	Cukrovarská 734
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	89 m ²
Úžitková plocha:	89 m ²	Počet garáží:	1
Zastavaná plocha:	89 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s celkovou výmerou 89 m², situovaný na prízemí menšieho bytového domu na Cukrovarskej ulici v Sereďi. Súčasťou predaja je aj samostatná garáž.

Byt zaujme predovšetkým veľkorysou výmerou, vysokými stropmi a príjemnou dispozíciou, ktorá ponúka množstvo možností na vytvorenie pohodlného bývania podľa vlastných predstáv.

Byt je vhodný pre klienta, ktorý hľadá väčší byt s potenciálom, kde si môže interiér prispôbiť svojim predstávam. Vysoké stropy dodávajú miestnostiam vzdušnosť a charakter, ktorý v novostavbách často chýba.

HLAVNÉ BENEFITY:

- Veľkou výhodou je samotný charakter domu – byt sa nachádza v menšom bytovom dome s iba 4 bytmi
- K bytu patrí samostatná garáž, ktorá je zahrnutá v kúpnej cene. Okrem pohodlného parkovania ponúka aj praktický priestor na uskladnenie bicyklov, náradia či sezónnych vecí
- Priestranné a svetlé miestnosti
- K nehnuteľnosti patrí aj príjemné okolie so zeleňou a záhradami. Z fotografií je vidieť pokojný charakter okolitej zástavby, množstvo zelene a upravené predzáhradky.

VÝBORNÁ LOKALITA - CUKROVARSKÁ:

Cukrovarská ulica ponúka veľmi dobrú občiansku vybavenosť a pohodlnú dostupnosť každodenných služieb. V okolí nájdete napríklad: Kaufland Sered', Lekáreň Dr. Max, LEKÁREŇ NA KRIŽOVATKE, HT ázijské potraviny, WELL, Takko Fashion, Dráčik - OC Sered', atď. V širšom okolí sa nachádzajú školy, materské školy, zdravotné služby, obchody, reštaurácie a ďalšie služby. Cukrovarská zároveň patrí medzi ulice s dobrou dostupnosťou smerom do ďalších častí mesta.

Ak hľadáte byt s charakterom a potenciálom v Seredi, táto nehnuteľnosť určite stojí za osobnú obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Olena Horbach
+421 949 239 795

E-mail:

olena@osiris.sk

