



Na prenájom priestranný a svetlý 1-izbový byt s balkónom v Miloslavove – Alžbetin Dvor



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Miloslavov
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	42.63 m ²	Celková plocha:	42.63 m ²
Zastavaná plocha:	42.63 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlý, priestranný a kompletne zariadený 1-izbový byt na Agátovej ulici v Miloslavove, v oblúbenej lokalite Alžbetin Dvor.

Byt zaujme najmä svojou veľkorysou výmerou 42,63 m², ktorá poskytuje komfort porovnateľný s menším 2-izbovým bytom. Veľkou výhodou je otvorená obytňá časť s kuchyňou, samostatný walk-in šatník, komora, klimatizácia a balkón orientovaný na juh s príjemným výhľadom do zelene.

Byt je kompletne zariadený a pripravený na okamžité pohodlné bývanie. Ideálny je pre jednotlivca alebo pár, ktorý hľadá pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do Bratislavy. Domáce zvieratá nie sú povolené. Preferuje sa dlhodobý prenájom.

Byt je voľný podľa dohody.

Základné informácie:

-úžitková plocha: 42,63 m²

-balkón: 4,5 m²

- 2.poschodie zo 4

-južná orientácia

-vlastné kúrenie

-klimatizácia

-optické internetové a TV pripojenie

Dispozícia:

-priestranná obytná miestnosť s kuchyňou: 30,69 m²

-predsieň: 3,34 m²

-kúpeľňa s WC a sprchovým kútom: 5,05 m²

-samostatný walk-in šatník: 1,90 m²

-komora s plynovým kotlom: 1,68 m²

-balkón: 4,5 m²

Byt sa prenajíma kompletne zariadený:

-rozkladacia posteľ IKEA HEMNES s úložným priestorom

-veľká sedačka a konferenčný stolík

-jedálenský stôl pre 4 osoby

-kuchynská linka so spotrebičmi

-chladnička s mrazničkou

-sporák a rúra

-práčka

-samostatný walk-in šatník

-praktická komora

-klimatizácia

-internet a TV pripojenie

Miloslavov ponúka príjemné bývanie v pokojnom a zelenom prostredí s veľmi dobrou dostupnosťou do Bratislavy. V obci a blízkom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – potraviny, lekáreň, pošta, zdravotné stredisko, školy, škôlky, športoviská a fitness centrum.

Lokalita je ideálna pre tých, ktorí chcú bývať mimo ruchu hlavného mesta, no zároveň mať Bratislavu pohodlne na dosah.

Cena a podmienky prenájmu:

Mesačné nájomné: 650 € vrátane energií a internetu.

Pri podpise zmluvy sa hradí:

-depozit 650 eur

- prvé nájomné 650 eur

- odmena za sprostredkovanie 650 eur

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel.čísle 0919140967 alebo emailom tothovak86@gmail.com.

Katarína Tóthová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

- Charlotte Lintnerová

+421 911 997 113

lucka@osiris.sk

