



Prenájom co-workingového priestoru, Bratislava – Nové Mesto



350 €/mesiac

Parkovacie miesto v cene

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Halašova 18
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	34.55 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Zastavaná plocha:	34.55 m ²	Celková plocha:	34.55 m ²
Podlahová plocha:	34.55 m ²	Orientácia:	Juhozápad
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Energetický certifikát:	A	Elektrika:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom klimatizovaná kancelária po kompletnej rekonštrukcii co-workingovom priestore na Halašovej ulici v Bratislave - Novom Meste, v blízkosti nákupného centra VIVO! Bratislava.

Kancelária má celkovú výmeru 34,55 m² a v súčasnosti je už približne z polovice obsadená. Aktuálne sú k dispozícii posledné 2 pracovné miesta.

Voľné ihneď.

Dispozícia a vybavenie

Priestor pozostáva z:

- kancelárskej časti,
- kuchynky,
- toalety,
- skladového priestoru

Priestory kancelárie sú klimatizované.

Každé pracovné miesto zahŕňa:

- pracovný stôl a stoličku,
- prístup k spoločnej tlačiarne,
- využívanie kuchynky, toalety a spoločných priestorov,
- vysokorychlostný internet 400 Mbit/s,
- 1 vonkajšie parkovacie miesto pri kancelárii.

Kancelária je kompletne zrekonštruovaná a čiastočne zariadená.

Počítače, monitory a ostatná elektronika zobrazená na fotografiách nie sú súčasťou prenájmu.

Upratovanie kancelárie je 2x mesačne a je zahrnutá v cene nájmu.

Cena a platobné podmienky

- 350 € / mesiac za 1 pracovné miesto

Pri podpise zmluvy sa uhrádza:

- 350 € – nájomné za prvý mesiac,
- 350 € – vratný depozit,
- 175 € – provízia realitnej kancelárie.
- Celková platba pri podpise zmluvy: 875 €.

Lokalita

- Priestor sa nachádza na Halašovej ulici, Bratislava – Nové Mesto, v dobre dostupnej lokalite v blízkosti VIVO! Bratislava.
- Priamo na prízemí budovy sa nachádza reštaurácia Fendy pizza bistro, čo poskytuje pohodlnú možnosť stravovania počas pracovného dňa.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:
0948 890 324
peter@osiris.sk

Peter Hrubý RSc., konateľ spoločnosti



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Hrubý, RSc.
0948 890 324
peter@osiris.sk

