



Luxusné apartmány v prestížnej rezidenčnej štvrti Dubaja | Od 199 000 €



199 000 €

Kraj:	Dubaj
Okres:	Dubaj
Obec:	Dubaj
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	40 m ²	Rok kolaudácie:	2029
Stav:	Vo výstavbe	Celková plocha:	40 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Objavte výnimočné bývanie, ktoré spája modernú architektúru, prémiové vybavenie a atraktívnu investičnú príležitosť v jednej z najvyhľadávanejších rezidenčných lokalít Dubaja – Jumeirah Village Circle (JVC). Projekt ponúka elegantné apartmány navrhnuté s dôrazom na komfort, dizajn a každodenný život.

V ponuke nájdete štúdiá, 1-izbové a 2-izbové apartmány, vrátane dispozícií s pracovňou či exkluzívnych duplexov s vlastným bazénom. Ceny začínajú už od 199 000 € za apartmán s výmerou 40 m².

Čo ponúka rezidencia?

- Infinity bazén na streche s dĺžkou 30 m

- Veľký rekreačný bazén s oddychovou zónou
- Detský bazén a splash park
- Moderné fitness centrum
- Jacuzzi
- Klubovňa
- Meditačná zóna
- BBQ a vonkajšie posedenia
- Vnútorne aj vonkajšie detské ihriská
- Športové a voľnočasové zóny
- Elegantná dvojpodlažná vstupná lobby
- Obchodné priestory priamo v rezidencii

Výborná lokalita

Projekt sa nachádza v etablovanej štvrti Jumeirah Village Circle (JVC), ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – školy, škôlky, parky, nákupné možnosti, reštaurácie aj zdravotné služby. Vďaka výbornému napojeniu na hlavné dopravné ťahy sa pohodlne dostanete do všetkých častí Dubaja.

Približná dostupnosť:

- Mall of the Emirates – 20 min.
- Palm Jumeirah – 20 min.
- Dubai Mall – 25 min.
- Medzinárodné letisko DXB – 30 min.
- Al Maktoum International Airport – 30 min.

Prečo investovať?

- ✓ Moderná architektúra a nadčasový dizajn
- ✓ Prémiové vybavenie rezidencie
- ✓ Vyhľadávaná lokalita s rastúcou hodnotou nehnuteľností
- ✓ Ideálne na vlastné bývanie aj prenájom
- ✓ Predpokladané dokončenie projektu: **1. štvrťrok 2029**

Radi Vám pripravíme kompletnú prezentáciu projektu, aktuálnu ponuku voľných apartmánov, pôdorysy, platobný plán a pomôžeme s celým procesom kúpy nehnuteľnosti v Dubaji.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Olena Horbach

+421 949 239 795

olena@osiris.sk

