OSIRIS
reality

Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?

Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov



Developerský pozemok pre výstavbu 8 radových domov | 3 048 m² | Senec



260 €/m²

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Senec*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*3048 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*3048 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V pripravovanej modernej rezidenčnej štvrti v meste Senec ponúkame na predaj developerský pozemok s výmerou 3 048 m², určený na výstavbu 8 radových domov. Pozemok je súčasťou komplexne plánovaného projektu, ktorý vytvára kvalitné podmienky pre úspešný rezidenčný development.

Základné informácie:

Výmera pozemku: 3 048 m²
Cena: 260 €/m² vrátane DPH - inžinierske siete v cene - elektrina, vodovod, kanalizácia, plyn, optika, asfaltová príjazdová cesta
Určenie: výstavba 8 radových domov
Lokalita: Senec

Senec – nová mestská štvrť s jasnou víziou

V meste Senec vzniká ako premyslene navrhnutá mestská štvrť, ktorá prepája moderné bývanie, kvalitnú architektúru a kompletnú občiansku vybavenosť. Celé územie je riešené podľa jednotného

urbanistického konceptu s dôrazom na funkčné verejné priestory, zeleň a kvalitnú infraštruktúru.

V rámci projektu je plánovaná výstavba: materskej školy, základnej školy, športovísk a detských ihrísk, obchodov a služieb, polyfunkčných objektov, parkov a oddychových zón, cyklotrás a peších komunikácií, kompletnej technickej infraštruktúry.

Efektívny projekt pre úspešný predaj

Výstavba 8 radových domov predstavuje ideálny rozsah rezidenčného projektu. Radové domy patria medzi stabilne vyhľadávané typy bývania, pretože ponúkajú komfort rodinného domu pri efektívnom využití pozemku a prijateľnejšej obstarávacej cene.

Pozemok je určený na výstavbu podľa regulatívov projektu, ktoré zabezpečujú jednotný architektonický charakter celej štvrte a vytvárajú atraktívne prostredie pre budúcich obyvateľov.

Developing R6 Východ predstavuje príležitosť realizovať rezidenčný projekt v jednej z najperspektívnejších rozvojových lokalít v okolí Bratislavy. Spojenie kvalitného urbanistického riešenia, plánovanej občianskej vybavenosti a výbornej dopravnej dostupnosti vytvára ideálne podmienky pre úspešný developerský zámer a dlhodobú hodnotu investície.

Radi vám poskytneme kompletné regulatívy výstavby, projektové podklady a všetky technické informácie potrebné na prípravu vášho investičného projektu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Hrubý, RSc.***
Telefón : ***+421 948 890 324***
E-mail: ***peter@osiris.sk***