OSIRIS
reality

Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?

Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov



Developerský pozemok pre výstavbu 5 radových domov | 1 971 m² | Senec



260 €/m²

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Senec*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*1971 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*1971 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V projekte v meste Senec ponúkame na predaj developerský pozemok s výmerou 1 971 m², určený na výstavbu 5 radových domov. Táto ponuka je ideálnou voľbou pre developerov, ktorí chcú realizovať menší rezidenčný projekt v jednej z najperspektívnejších rozvojových lokalít v okolí Bratislavy.

Základné informácie:

Výmera pozemku: 1 971 m²
Cena: 260 €/m² vrátane DPH - inžinierske siete v cene - elektrina, vodovod, kanalizácia, plyn, optika, asfaltová príjazdová cesta
Určenie: výstavba 5 radových domov
Lokalita: Senec

Senec – nová štvrť s jasnou víziou

V meste Senec je pripravovaná moderná mestská štvrť, ktorá spája kvalitné bývanie, občiansku vybavenosť a premyslené urbanistické riešenie. Celé územie je navrhnuté ako harmonický rezidenčný projekt s dôrazom na funkčnosť, zeleň a kvalitný verejný priestor.

V rámci projektu je plánovaná výstavba: materskej školy, základnej školy, športovísk a detských ihrísk, obchodov a služieb, polyfunkčných objektov, parkov a oddychových zón, cyklotrás a peších komunikácií, kompletnej technickej infraštruktúry.

Pozemok je určený na výstavbu 5 radových domov, ktoré patria medzi najžiadanejšie formy rodinného bývania. Vďaka premysleným regulatívom a jednotnému urbanistickému konceptu získava developer jasne definované podmienky výstavby a istotu kvalitného charakteru celej lokality.

Príležitosť pre úspešný developerský projekt

Developing R2 Východ ponúka ideálnu kombináciu kompaktného rozsahu, premysleného urbanistického riešenia a atraktívnej lokality. Je vhodný pre developerov, ktorí chcú realizovať projekt s efektívnym využitím pozemku v prostredí, ktoré je od začiatku plánované ako moderná mestská štvrť s kvalitnou infraštruktúrou a vysokým potenciálom ďalšieho rozvoja.

Radi vám poskytneme kompletné regulatívy výstavby, projektové podklady a všetky technické informácie potrebné na prípravu vášho developerského zámeru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Hrubý, RSc.***
Telefón : ***+421 948 890 324***
E-mail: ***peter@osiris.sk***