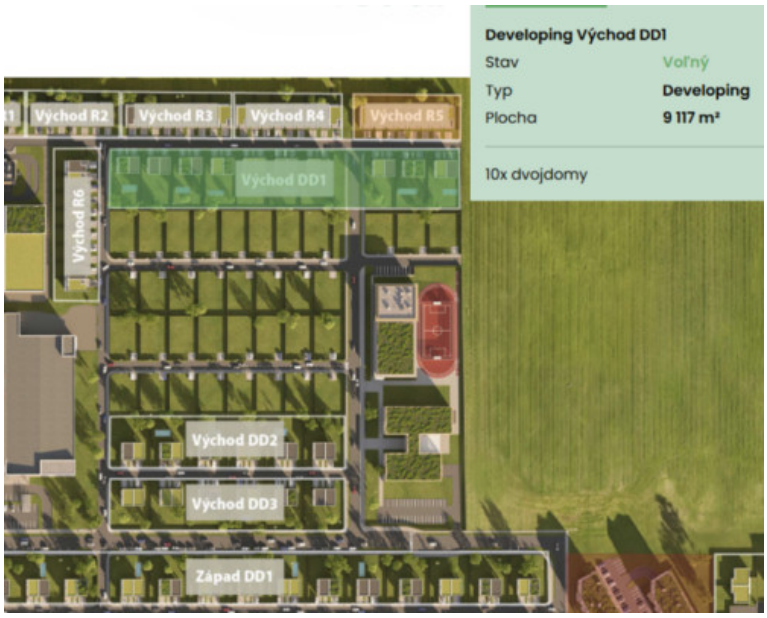
OSIRIS
reality

Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?

Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov



Developerský pozemok pre výstavbu 10 dvojdomov | 9 117 m² | Senec



260 €/m²

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Senec*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*9117 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*9117 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V projekte v meste Senec ponúkame na predaj developerský pozemok s celkovou výmerou 9 117 m², určený na výstavbu 10 dvojdomov. Ide o príležitosť realizovať rezidenčný development v novej mestskej štvrti, ktorá je navrhnutá s dôrazom na kvalitné bývanie, modernú infraštruktúru a udržateľný rozvoj.

Základné informácie:

Výmera pozemku: 9 117 m²
Cena: 260 €/m² vrátane DPH - inžinierske siete v cene - elektrina, vodovod, kanalizácia, plyn, optika, asfaltová príjazdová cesta
Určenie: výstavba 10 dvojdomov
Lokalita: Senec

Projekt, ktorý vytvára hodnotu

V meste Senec je komplexne plánovaná rezidenčná štvrť, ktorá vzniká podľa jednotného masterplanu. Dôraz je kladený na kvalitné urbanistické riešenie, dostatok zelene, modernú infraštruktúru a

občiansku vybavenosť, ktorá bude prirodzenou súčasťou každodenného života budúcich obyvateľov.

Súčasťou projektu je plánovaná výstavba: materskej školy, základnej školy, športovísk a detských ihrísk, obchodov a služieb, polyfunkčných objektov, parkov a oddychových zón, cyklotrás a peších komunikácií, kompletnej technickej infraštruktúry.

Ideálny projekt pre výstavbu dvojdomov

Dvojdomy patria medzi najvyhľadávanejšie typy rodinného bývania v okolí Bratislavy. Ponúkajú komfort samostatného domu pri efektívnom využití pozemku, čo prináša výhody nielen budúcim majiteľom, ale aj developerom.

Pozemok je určený na realizáciu 10 dvojdomov podľa regulatívov projektu, ktoré zabezpečujú jednotný architektonický charakter celej štvrte a vytvárajú predpoklady pre atraktívny rezidenčný development.

Developing Východ DD1 predstavuje príležitosť realizovať projekt väčšieho rozsahu v lokalite, ktorá je od začiatku plánovaná ako moderná mestská štvrť. Spojenie premyslenej urbanistickej koncepcie, kvalitnej infraštruktúry a rastúceho dopytu po rodinnom bývaní vytvára ideálne podmienky pre úspešný developerský projekt.

Radi vám poskytneme regulatívy výstavby, projektové podklady a všetky technické informácie potrebné na prípravu vášho investičného zámeru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Hrubý, RSc.***
Telefón : ***+421 948 890 324***
E-mail: ***peter@osiris.sk***