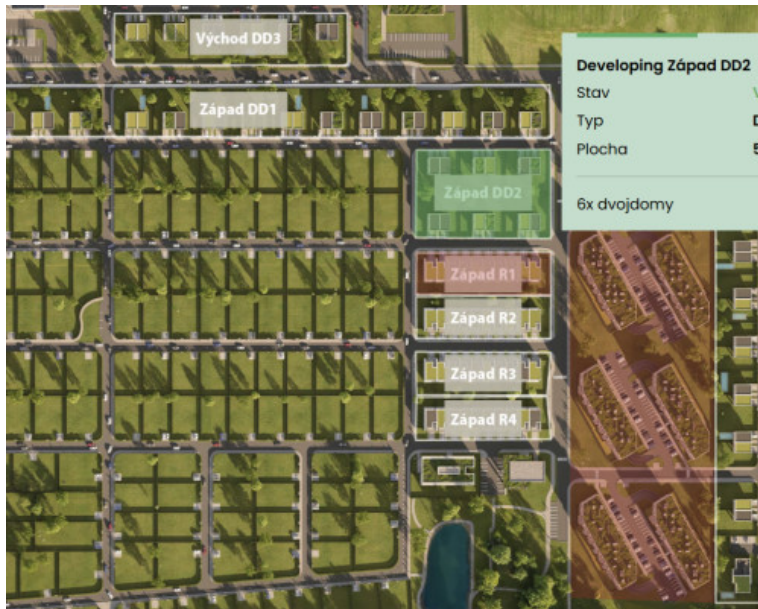




Developerský pozemok pre výstavbu 6 dvojdomov | 5 647 m² | Senec



260 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	5647 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	5647 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V novej mestskej štvrti v meste Senec ponúkame na predaj developerský pozemok s celkovou výmerou 5 647 m², určený na výstavbu 6 dvojdomov. Ide o ideálnu príležitosť pre developera, ktorý chce realizovať projekt v perspektívnej lokalite s pripravenou urbanistickou koncepciou a plánovanou kompletnou občianskou vybavenosťou.

Základné informácie:

Výmera pozemku: 5 647 m²

Cena: 260 €/m² vrátane DPH - inžinierske siete v cene - elektrina, vodovod, kanalizácia, plyn, optika, asfaltová príjazdová cesta

Určenie: výstavba 6 dvojdomov

Lokalita: Senec

Senec - štvrť navrhnutá pre budúcnosť

V meste Senec vzniká ako moderná rezidenčná štvrť s dôrazom na kvalitné bývanie, funkčné verejné priestory a kompletnú občiansku vybavenosť. Projekt je navrhnutý tak, aby vytváral atraktívne

prostredie pre rodiny aj investorov.

V rámci projektu je plánovaná výstavba: materskej školy, základnej školy, športovísk a detských ihrísk, obchodov a služieb, polyfunkčných objektov, parkov a oddychových zón, cyklotrás, zastávok MHD, kompletnej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Ideálny projekt pre výstavbu dvojdomov

Dvojdomy patria medzi najvyhľadávanejšie formy bývania na trhu. Ponúkajú výhody rodinného domu pri efektívnejšom využití pozemku, čo z nich robí atraktívny produkt pre široké spektrum kupujúcich.

Pozemok Západ DD2 je navrhnutý práve s ohľadom na tento typ výstavby a je súčasťou jednotného urbanistického riešenia celej štvrte.

Senec patrí dlhodobo medzi najrýchlejšie rastúce mestá v okolí Bratislavy. Kombinácia výbornej dopravnej dostupnosti, rozvíjajúcej sa infraštruktúry a rastúceho záujmu o rodinné bývanie robí z projektu Senec atraktívne miesto pre realizáciu úspešného developerského projektu.

Radi vám poskytneme regulatívy výstavby, projektové podklady a všetky technické informácie potrebné pre vaše investičné rozhodnutie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Hrubý, RSc.
0948 890 324
peter@osiris.sk

