



## Predaj 4-izbového mezonetu v novostavbe v Rovinke



335 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	Vo výstavbe
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	106.3 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	106.3 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - podlahové:	áno
Zastavaná plocha:	135.31 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestraný a prakticky riešený 4-izbový mezonet v stave holobytu, ktorý poskytuje komfortné bývanie pre rodinu.

Dispozícia nehnuteľnosti pozostáva z troch samostatných spální, priestrannej obývacej izby spojenej s kuchyňou, technickej miestnosti s toaletou, kúpeľne vybavenej toaletou, sprchovým kútom aj vaňou. Premyslené dispozičné riešenie zabezpečuje dostatok súkromia aj pohodlia pre všetkých členov domácnosti.

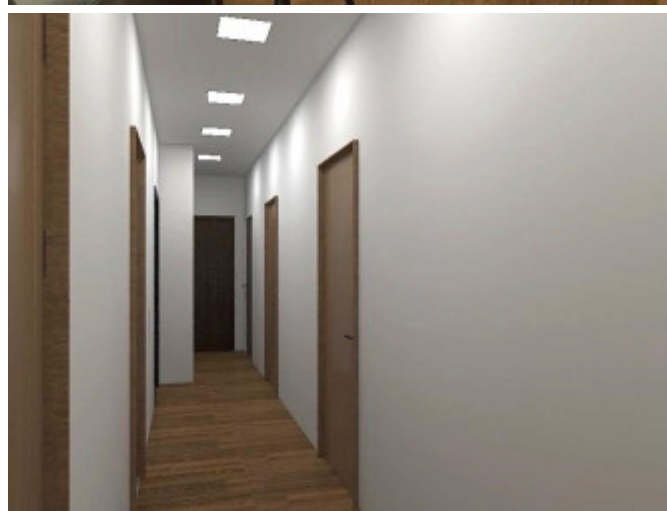
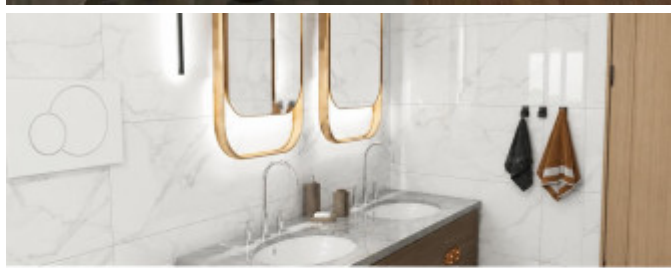
V byte je podlahové kúrenie a tiež aj predpríprava na klimatizáciu, alarm a autonabíjačku.

K bytu prislúcha aj záhrada a taktiež aj 3 parkovacie miesta.

Bude k dispozícii od konca augusta 2026 za 335 000€

Neváhajte a kontaktujte nás na tel.č. 0903 032 233 alebo lucka@osirs.sk

(Priložené fotografie sú len vizualizácie, nakoľko je byt ešte vo výstavbe)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Lucia Lintnerová**  
**0911 778 868**  
**lucka@osiris.sk**

