



PRENÁJOM MODERNEJ HALY 103 m² V UZAVRETOM AREÁLI - ROVINKA



10 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Úžitková plocha:	103 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	110 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Rok výstavby:	2025	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	103 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM MODERNEJ HALY 103 m² V UZAVRETOM AREÁLI - ROVINKA

Ponúkame na prenájom novostavbu haly z roku 2025 s výmerou 103 m², situovanú v pokojnej industriálnej zóne v Rovinke. Objekt sa nachádza v uzavretom areáli, kde sú len tri haly, čo zabezpečuje súkromie, bezpečnosť a bezproblémový prístup. Rovinka zároveň ponúka výborné napojenie na Bratislavu a hlavné dopravné ťahy.

Technické vybavenie a benefity:

Výmera haly: 103 m²

Novostavba z tehly (rok kolaudácie 2025)

Kúrenie a chladenie zabezpečené klimatizáciou

Alarm a kamerový systém

Mreže na oknách a dverách

Kúpeľňa s WC a sprchovým kútom

Kuchynka

Optický internet Orange

3 vyhradené parkovacie miesta

Vstup do areálu cez elektrickú bránu

Celý objekt monitorovaný kamerovým systémom

Bezpečný a reprezentatívny areál

Využitie:

Priestor je vhodný ako sklad, showroom, e-shopové zázemie, ľahká výroba, servisné priestory alebo administratívno-prevádzkové využitie.

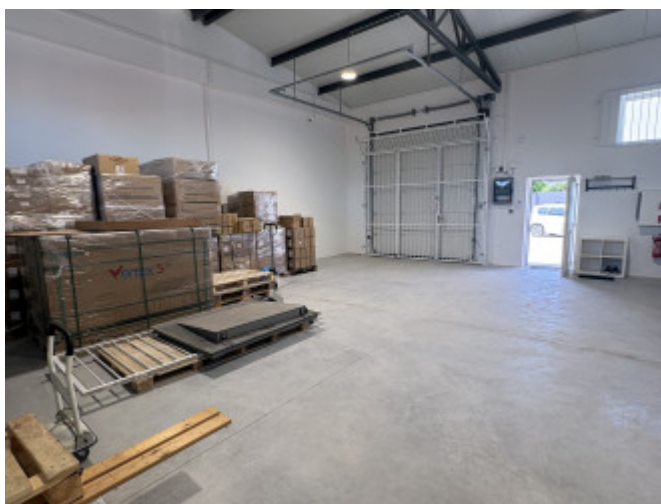
Cena prenájmu: 10 €/m²/mesiac

→ Mesačný nájom: 1 030 € + energie (100eur) + DPH

Pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Moderná, bezpečná a energeticky efektívna hala pripravená pre vaše podnikanie.

0911 778 868, lucka@osiris.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Lucia Lintnerová
0911 778 868
lucka@osiris.sk

