



Luxusné 2 až 4-izbové apartmány s panoramatickým výhľadom na more, Costa del Sol



359 000 €

cena závisí od veľkosti a polohy
apartmánu

Kraj:	Andalúzia
Okres:	Málaga
Obec:	Mijas
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	neurčené	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	95 m ²	Rok kolaudácie:	2028
Zastavaná plocha:	95 m ²	Celková plocha:	95 m ²
Stav:	Vo výstavbe	Terasa plocha:	34 m ²
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Osiris reality Vám ponuka výnimočný rezidenčný projekt v jednej z najžiadanejších a najprémiovejších oblastí na slnečnom pobreží **Costa del Sol**, na úpätí El Chaparral (Mijas). Projekt je momentálne vo výstavbe s plánovaným dokončením v 3. kvartáli roku 2028, čo kupujúcim dáva ideálnu príležitosť zabezpečiť si prémiovú nehnuteľnosť za najvýhodnejšie zavádzacie ceny.

Projekt je navrhnutý pre tých, ktorí hľadajú súčasné moderné bývanie s nezameniteľným nádychom stredomorského šarmu. Vďaka vyvýšenej polohe ponúka dychberúce panoramatické výhľady na Stredozemné more a okolité pohoria.

HLAVNÉ BENEFITY PROJEKTU:

- **Architektúra v harmónii s prírodou:** Súčasný dizajn s čistými líniami, otvorenými priestormi a veľkoformátovými oknami, ktoré maximalizujú prísun prirodzeného svetla.

- **Maximálny komfort a funkčnosť:** Každý apartmán disponuje veľkorysou terasou alebo privátnou záhradou, kompletne vybavenou kuchyňou a elegantnými povrchovými úpravami najvyššieho štandardu.

- **Absolútne súkromie:** Optimálna orientácia a konfigurácia apartmánov sú premyslene navrhnuté tak, aby zvyšovali súkromie a zabezpečili dokonalý pokoj bez rušenia z aktívnejších zón komplexu.

- **Udržateľnosť a technológie:** Energeticky úsporné technológie a predpríprava na inteligentnú domácnosť prinášajú udržateľnosť a pohodlie do každodenného života.

- **5-hviezdičkové zázemie pre rezidentov:** Súčasťou komplexu sú privátne bazény, dizajnové wellness centrum, plne vybavené fitness a starostlivo udržiavané tropické záhrady.

BEZKONKURENČNÁ DOSTUPNOSŤ: Poloha v srdci Mijas kombinuje oázu pokoja s okamžitým dosahom na kompletnú infraštruktúru a luxusné destinácie:

- Marbella (historické centrum): iba 10 minút autom

- Letisko Málaga: rýchla a priama dostupnosť po diaľnici

- V tesnej blízkosti: prestížne golfové ihrisko El Chaparral Golf, pláže La Cala de Mijas, medzinárodná škola, lekárska starostlivosť a jachtársky prístav Fuengirola Marina.

Projekt predstavuje dokonalú rovnováhu medzi lokalitou, špičkovým dizajnom a životným štýlom. S viac ako 320 slnečnými dňami v roku na Costa del Sol je tento projekt ideálnou voľbou pre trvalé bývanie, dovolenkový únik alebo ako stabilná investícia s vysokým potenciálom zhodnotenia a generovania atraktívneho výnosu z prémiového prenájmu.

CENA: od 359 000 € (v závislosti od veľkosti a polohy apartmánu)

V prípade záujmu o kompletnú brožúru projektu, aktuálne cenníky a pôdorysy voľných jednotiek nás neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Olena Horbach
+421 949 239 795
olena@osiris.sk

