OSIRIS reality

Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?

Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov



Luxusné 2 až 4-izbové apartmány s panoramatickým výhľadom na more, Costa del Sol



359 000 €

cena závisí od veľkosti a polohy apartmánu

Kraj:	*Andalúzia*
Okres:	*Málaga*
Obec:	*Mijas*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*neurčené*	*Garáž:*	*áno*
Úžitková plocha:	*95 m^2*	*Rok kolaudácie:*	*2028*
Zastavaná plocha:	*95 m^2*	*Celková plocha:*	*95 m^2*
Stav:	*Vo výstavbe*	*Terasa plocha:*	*34 m^2*
Počet izieb:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Osiris reality** Vám ponuka výnimočný rezidenčný projekt v jednej z najžiadanejších a najprémiovejších oblastí na slnečnom pobreží **Costa del Sol**, na úpätí El Chaparral (Mijas). Projekt je momentálne vo výstavbe s plánovaným dokončením v 3. kvartáli roku 2028, čo kupujúcim dáva ideálnu príležitosť zabezpečiť si prémiovú nehnuteľnosť za najvýhodnejšie zavádzacie ceny.*

Projekt je navrhnutý pre tých, ktorí hľadajú súčasné moderné bývanie s nezameniteľným nádychom stredomorského šarmu. Vďaka vyvýšenej polohe ponúka dychberúce panoramatické výhľady na Stredozemné more a okolité pohoria.

HLAVNÉ BENEFITY PROJEKTU:

*- **Architektúra v harmónii s prírodou:** Súčasný dizajn s čistými líniami, otvorenými priestormi a veľkoformátovými oknami, ktoré maximalizujú prísun prirodzeného svetla.*

*- **Maximálny komfort a funkčnosť:** Každý apartmán disponuje veľkorysou terasou alebo privátnou záhradou, kompletne vybavenou kuchyňou a elegantnými povrchovými úpravami najvyššieho štandardu.*

*- **Absolútne súkromie:** Optimálna orientácia a konfigurácia apartmánov sú premyslene navrhnuté tak, aby zvyšovali súkromie a zabezpečili dokonalý pokoj bez rušenia z aktívnejších zón komplexu.*

*- **Udržateľnosť a technológie:** Energeticky úsporné technológie a predpríprava na inteligentnú domácnosť prinášajú udržateľnosť a pohodlie do každodenného života.*

*- **5-hviezdičkové zázemie pre rezidentov:** Súčasťou komplexu sú privátne bazény, dizajnové wellness centrum, plne vybavené fitness a starostlivo udržiavané tropické záhrady.*

***BEZKONKURENČNÁ DOSTUPNOSŤ:** Poloha v srdci Mijas kombinuje oázu pokoja s okamžitým dosahom na kompletnú infraštruktúru a luxusné destinácie:*

- Marbella (historické centrum): iba 10 minút autom

- Letisko Málaga: rýchla a priama dostupnosť po diaľnici

- V tesnej blízkosti: prestížne golfové ihrisko El Chaparral Golf, pláže La Cala de Mijas, medzinárodná škola, lekárska starostlivosť a jachtársky prístav Fuengirola Marina.

Projekt predstavuje dokonalú rovnováhu medzi lokalitou, špičkovým dizajnom a životným štýlom. S viac ako 320 slnečnými dňami v roku na Costa del Sol je tento projekt ideálnou voľbou pre trvalé bývanie, dovolenkový únik alebo ako stabilná investícia s vysokým potenciálom zhodnotenia a generovania atraktívneho výnosu z prémiového prenájmu.

CENA: od 359 000 € (v závislosti od veľkosti a polohy apartmánu)

V prípade záujmu o kompletnú brožúru projektu, aktuálne cenníky a pôdorysy voľných jednotiek nás neváhajte kontaktovať.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Olena Horbach***
Telefón : ***+421 949 239 795***
E-mail: ***olena@osiris.sk***