



Ponúkame na predaj moderný, samostatne stojaci 3-izbový bungalov-NOVOSTAVBA

269 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Lehnice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2026
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	80 m ²
Plocha pozemku:	813 m ²	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	80 m ²	Plocha garáže:	42 m ²
Zastavaná plocha:	110 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj moderných, samostatných stojaci 3-izbový bungalov v obci Bellova Ves, ktorý sa nachádza na konci ulice, čo zabezpečuje maximálne súkromie, pokoj a minimálny ruch. Táto poloha v kombinácii s krásnym okolím a množstvom zelene vytvára ideálne miesto pre pohodlné rodinné bývanie a oddych.

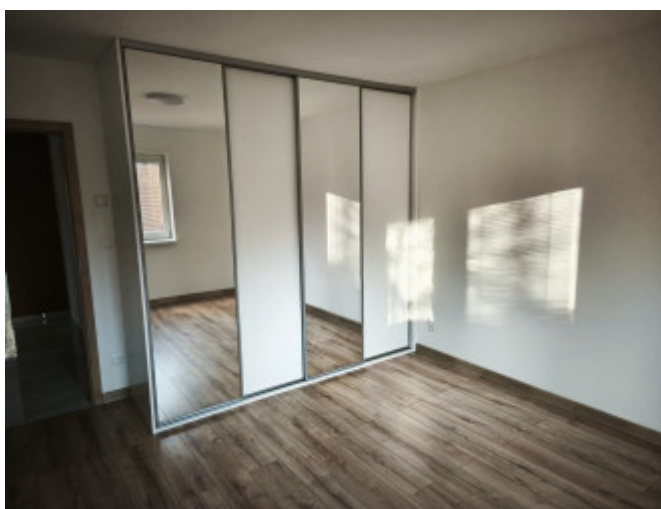
Dom je postavený na priestrannom pozemku o výmere 813 m², ktorý ponúka dostatok priestoru na záhradu, ďalšie či ďalšie či už podľa vlastných predstáv. nehnuteľnosť je aj samostatná garáž o veľkosti 42 m² a priestranná terasa s rozlohou 30 m², ideálne miesto na posedenie alebo trávenie času s rodinou a priateľmi.

Nehnutelnosť je vyhotovená v nadštandardnom prevedení a ponúka komfortné bývanie bez ďalších nutných investícií. V dome sa nachádza klimatizácia, ktorá poskytuje príjemnú teplotu počas horúcich dní, a krb, ktorý dodáva interiéru útulnú atmosféru najmä v zimnom období. Praktickým benefitom je aj úložný priestor pod strechou, ktorý poskytuje miesta na uskladnenie vecí.

Dom je postavený z tehly, kúrenie je riešené elektrickým podlahovým kúrením s termostatom v každej miestnosti a krbom. V dome je predpríprava na alarm a kamery a už funkčná klimatizácia.

Cena: 269. 990 € plus provízia pre RK

Pre viac dohodnutie obhliadky nás potrebujete zabezpečiť na tel.číslo0919/140 967 alebo emailom tothovak86@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Lucia Lintnerová
0911 778 868
lucka@osiris.sk

