



Moderný 5-izbový rodinný dom Orechová Potôň



1 600 €/mesiac

Vrátane energií

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Orechová Potôň
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	20 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	600 m ²	Orientácia:	Juhozápad
Úžitková plocha:	132.4 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	160 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	132.4 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	5	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Energetický certifikát:	A	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Celková plocha:	132.4 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 5-izbový rodinný dom - súčasťou je aj priestranná terasa

Kolaudácia 01/2026

Dom sa prenajíma kompletne zariadený nábytkom vrátane kuchynskej linky a spotrebičov

záhrada - studňa, automatická závlaha, anglický trávnik, záhon o šírke 80 cm s kvapkovou závlahou, po obvode záhrady

Charakteristika nehnuteľnosti:

Počet izieb: 5

Celková plocha: 132,4 m² + 20 m² terasa a pozemok o rozlohe 600 m².

Rozmiestnenie miestností:

Vstupná chodba, 4 samostatné izby z toho manželská spálňa má samostatnú kúpeľňu a šatník, druhá kúpeľňa, technická miestnosť, kuchyňa s obývačkou, špajza.

Platobné podmienky:

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:

1x mesačné nájomné vrátane energií a parkovania: 1.600,- €

Depozit: 1.600,- €

Provízia realitnej kancelárie: 800,- €

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

0948 890 324

peter@osiris.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Hrubý, RSc.
0948 890 324
peter@osiris.sk

