



Na prenájom štýlový 3-izbový byt v Ružinove – Rumančeková ulica



935 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Rumančeková
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	69 m ²	Celková plocha:	69 m ²
Zastavaná plocha:	69 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom štýlový, kompletne zariadený 3-izbový byt v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Bratislavy – Ružinov, na Rumančekovej ulici. Byt je čerstvo vymalovaný, veľmi udržiavaný a pripravený pre svojho prvého nájomníka.

Byt ponúka príjemnú atmosféru bývania, dostatok priestoru a praktickú dispozíciu, ktorá je ideálna pre pár alebo pracujúcich jednotlivcov.

Základné informácie:

- výmera: 68 m² + balkón

- dispozícia: 2 samostatné nepriechodné izby, priestranná obývacia izba, kuchyňa, kúpeľňa

stav: čerstvo vymalovaný, udržiavaný byt

Vybavenie:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený kvalitným nábytkom (postel', skrine, sedacia súprava, jedáľenský kút) a spotrebičmi (chladnička, práčka, sporák, rúra). Stačí sa len nastahovať a bývať.

Lokalita:

Byt sa nachádza v tichej a zelenej časti Ružinova, ktorá patrí medzi najobľúbenejšie rezidenčné lokality v Bratislave.

V pešej dostupnosti sa nachádza OC Retro, potraviny, reštaurácie, služby, zastávky MHD (električky aj autobusy) a výborné napojenie na mestský obchvat.

Parkovanie je zabezpečené v rámci parkovacej politiky PAAS.

Podmienky nájmu:

-vhodné pre seriózných nájomcov (ideálne pár alebo pracujúci jednotlivci)

-nefajčiarsky byt

-domáce zvieratá nie sú povolené

-voľný ihneď / podľa dohody

Pri podpise zmluvy sa hradí:

-nájomné: 700 € +235 € energie a služby

- depozit 935 €

- provízia pre RK 935€

V prípade záujmu o obhliadku volajte:

0919140967 alebo tothovak86@gmail.com

Katarína Tóthová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Lucia Lintnerová
0911 778 868
lucka@osiris.sk

