



Moderný klimatizovaný 2-izbový byt s balkónom, novostavba 2019, parkovacie miesto

139 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Hodská 3170/109
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2019
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Úžitková plocha:	51.56 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	51.56 m ²	Poschodie:	5
Podlahová plocha:	51.56 m ²	Celková plocha:	51.56 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	3 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	A	Orientácia:	juhovýchod
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj klimatizovaný kompletne zariadený 2-izbový byt s balkónom na ulici Hodská v Galante

Byt sa nachádza v príjemnej lokalite mesta Galanta, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a

dobrú dostupnosť do centra mesta. Byt je pripravený na okamžité nastťahovanie.

- *Úžitková plocha: 48,56 m² + 3 m² balkón*
- *Poschodie: 5/6 (s výťahom)*
- *Orientácia: juhovýchod - príjemné ranné a dopoludňajšie slnko*
- *novostavba 2019*

K bytu prislúcha pivnica a vonkajšie parkovacie státie

Základné informácie

- *2-izbový byt s balkónom*
- *kompletne zariadený*
- *pivnica (výmera na vyžiadanie)*
- *vonkajšie parkovacie miesto*
- *poschodie 5/6*
- *orientácia juhovýchod*

Vybavenie a benefity

- *kompletné zariadenie bytu - stačí sa nastťahovať*
- *práčka a sušička*
- *klimatizácia*
- *kúrenie cez radiátory*
- *praktická dispozícia*
- *dostatok denného svetla*
- *balkón vhodný na oddych*
- *pivnica ako úložný priestor*

Okolie a lokalita

- *ulica Hodská patrí medzi obľúbené časti mesta Galanta*
- *v blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky a kompletná občianska vybavenosť*
- *rýchla dostupnosť do centra mesta*
- *výborné napojenie na hlavné dopravné ťahy*

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať:

Peter Hrubý RSc., konateľ spoločnosti Osiris reality

0948 890 324

peter@osiris.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Hrubý, RSc.
0948 890 324
peter@osiris.sk

