



## Rodinný dom Liptovská Sielnica

160 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovská Sielnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1975
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1978
Plocha pozemku:	828 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	828 m <sup>2</sup>
Teritórium:	Intravilán	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	200 m <sup>2</sup>	Orientácia:	Juhovýchod
Zastavaná plocha:	107 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	180 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Verejný vonkajší parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Dielňa:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatný stojaci 8-izbový rodinný dom – priamo v obci Liptovská Sielnica. Dom s úžitkovou plochou 107 m<sup>2</sup> je ideálny pre veľkú rodinu a stojí na pozemku s výmerou 828 m<sup>2</sup>, ktorý poskytuje dokonalé súkromie a komfort.

*Rok výstavby 1975.*

*Rok kolaudácie 1978.*

*Vymenené plastové okná v celom dome. Ústredné kúrenie drevo (drevo a uhlie).*

*Bojler - elektrický aj prepojenie s ústredným kúrením.*

*Na dome boli vymenené okná 2025 - 3 sklo.*

*V dome sú zavedené siete: Električka 3 fázová prípojka, obecný vodovod a kanalizácia.*

*Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.*

*Osiris reality s.r.o.*

*Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.*

*Kontakt:*

*0903 422 237*

*vladimir@osiris.sk*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Ing. Vladimír Burčík, RSc.**

Telefón :

**0903 422 237**

E-mail:

**vladimir@osiris.sk**

