



Klasický, 5 izbový rodinný dom vo výbornej lokalite



409 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Višňová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	571 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	135 m ²	Rok kolaudácie:	2008
Zastavaná plocha:	100 m ²	Celková plocha:	153 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet balkónov:	2
Počet izieb:	5	Počet terás:	1
Typ budovy:	tehla	Počet garáží:	1
Balkón:	áno	Plocha garáže:	17.9 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj klasický, samostatne stojaci, 5 izbový rodinný dom na Višňovej ulici v Rovinke. Dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v tichej ulici pri hrádzi. Oplotený pozemok o výmere 571 m² poskytuje dostatok súkromia a komfortu. Zastavaná plocha pozemku je 100 m² a dom poskytuje 135 m² úžitkovej plochy. Nehnutel'nosť kolaudovaná v roku 2008 taktiež disponuje garážou o výmere 17,90 m². Na upravenom pozemku sa nachádza altánok s domčekom pre záhradnú techniku. Prízemie rodinného domu pozostáva zo vstupnej haly so vstavanou skriňou, samostatného WC, technickej miestnosti, komory, veľkej obýpacej izby s krbom, ktorá je prepojená s jedálňou a samostatnej kuchyne. Podkrovia rodinného domu tvoria 4 samostatné izby a priestranná kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom. Z izieb je výstup na balkóny. Nad podkrovím sa nachádza pochôdzna povala s veľkorysým odkladacím priestorom. Kúrenie a teplú vodu zabezpečuje výkonný plynový kotol

so zásobníkom vody značky Buderus . Dom je taktiež vybavený klimatizáciou. Nehnutelnosť je napojená na všetky inžinierske siete.

Cena: 409.900 Eur

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať na 0911 723 558 alebo na tomas@osiris.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Impresia real
+421 911 723 558
tomas@osiris.sk

