



Na prenájom klimatizovaný 2i byt s balkónom, parkovanie, Lužná



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Lužná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	55 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²	Plocha balkóna:	10 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juh
Energetický certifikát:	A	Inžinierske siete:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2021	Káblová TV:	áno
Rok kolaudácie:	2021		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom klimatizovaný 2 izbový byt v Petržalke na Lužnej ulici

- voľný ihneď

- parkovacie miesto v podzemnej garáži (garážový box) + 100,- € mesačne - nieje podmienkou prenájmu

- počet izieb: obývačka s kuchyňou a spálňa
- plocha: 55 m²
- poschodie: 2/7,
- vykurovanie: radiátormi s meračmi tepla
- plastové okná (dvojsklo), sieťky proti hmyzu, elektrické vonkajšie žalúzie
- dlažba v kúpeľni, samostatnom WC, laminátové podlahy v obývačke, kuchyni a chodbe
- bezpečnostné dvere
- orientácia bytu: Južná - dostatok slnečného svetla počas dňa
- bezproblémoví, priateľskí susedia
- tichá a vyhľadávaná lokalita

Bytový dom: zateplený bytový dom, vchod na čip

Vybavenie: byt sa prenajíma zariadený - podľa fotografií.

Parkovanie:

- v podzemnej garáži (garážový box) + 100,- € mesačne

Platba: 1 mesačné nájomné vo výške 930,- € s energiami + 1 depozit vo výške 930,- € + jednorazová provízia pre RK vo výške 465,- €.

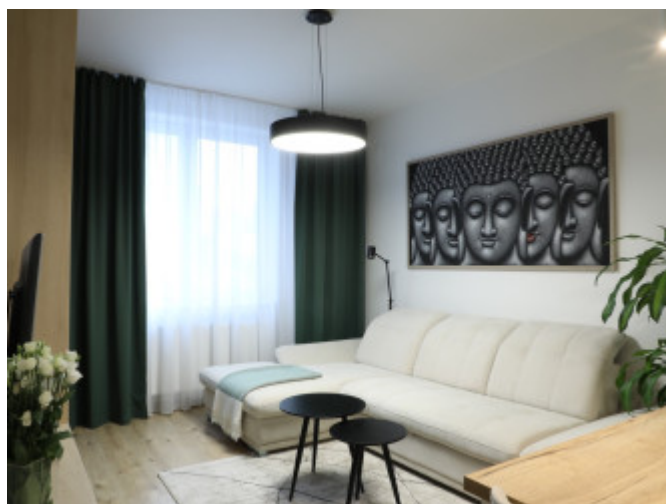
Byt je vhodný maximálne pre 2 dospelé osoby bez domácich zvierat.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať:

Peter Hrubý RSc., konateľ spoločnosti Osiris reality

0948 890 324

peter@osiris.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Hrubý, RSc.
0948 890 324
peter@osiris.sk

