



Nadštandardný 1 izbový byt - Liptovský Mikuláš - Nábřežie



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2015
Úžitková plocha:	36.3 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	38 m ²	Poschodie:	6
Podlahová plocha:	36.3 m ²	Celková plocha:	36 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	3 m ²
Počet izieb:	1	Počet balkónov:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Orientácia:	severovýchod
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám unikátnu príležitosť vlastniť 1-izbový byt v Liptovskom Mikuláši na Nábřeží

Byt má rozlohu 36,3 m² bez balkónu

K bytu prislúcha pivnica s výmerou 1,7 m²

Nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu v ktorom je aj výťah.

bytový dom je zateplený v priebehu roku (koniec 2026) sa bude vymieňať výťah

Byt pozostáva z jednej obytnej miestnosti, s kuchyňou a príslušenstvom bytu .

Príslušenstvo bytu : Kuchyňa, predsieň, kúpeľňa s WC a pivnica o výmere cca 1,7m²

Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie: bezpečnostné dvere, chladnička s mrazničkou, v kuchyni kuchynská linka, elektrická rúra , varná platňa, digestor, stôl v kuchyni, v kúpeľni umývadlo, sprchovací kút WC, skrinka pod umývadlom

v izbe je nová boxspringová manželská posteľ s nočným stolíkom a s komodou

Cena bytu s kompletným vybavením je 130 000,- Eur

Kontakt:

Ing. Vladimír Burčík, RSc.

+421 903 422 237



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Vladimír Burčík, RSc.

Telefón :
E-mail:

0903 422 237
vladimir@osiris.sk

