



Klimatizovaný kancelársky priestor v Metropole, 1x parkovanie



2 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bottova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	37.7 m ²	Plocha garáže:	14 m ²
Podlahová plocha:	37.7 m ²	Pivnica plocha:	2.71 m ²
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juh
Energetický certifikát:	žiadne	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	skelet	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2025	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	37.7 m ²	Optická sieť:	áno
Plocha balkóna:	2.63 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný, klimatizovaný kancelársky priestor v prestížnej novostavbe Metropolis, skolaudovanej v roku 2025, v atraktívnej lokalite širšieho centra Bratislavy.

Priestor je riešený ako jednoizbový byt upravený na kancelárske využitie, vhodný pre jednotlivca

alebo menší tím, ktorí hľadajú reprezentatívne a komfortné pracovné prostredie.

Dispozícia a výmery:

- obývacia miestnosť prepojená s kuchynským kútom
- samostatná miestnosť vhodná ako kancelária alebo rokovacia miestnosť
- kúpeľňa s toaletou v jednej miestnosti
- balkón o výmere 2,63 m²

Úžitková plocha kancelárskeho priestoru: 37,70 m²

Kancelársky priestor sa nachádza v modernom komplexe Metropolis, ktorý ponúka vysoký štandard, reprezentatívne spoločné priestory a kvalitné zázemie pre podnikanie.

Podmienky nájmu:

- minimálna doba nájmu: 1 rok
- depozit: 1 mesačný nájom

Cena: 2 000 € / mesiac vrátane energií

Osiris reality s.r.o.

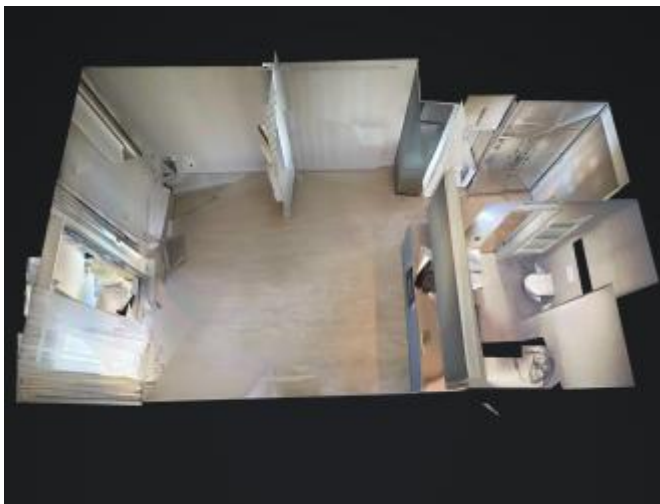
Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

0948 890 324

peter@osiris.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Hrubý, RSc.
0948 890 324
peter@osiris.sk

