OSIRIS
reality

Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?

Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov



Klimatizovaný kancelársky priestor v Eurovea Tower, 1x parkovanie



1 500 €/mesiac
vrátane energií

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Pribinova 38*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Sklad:*	*áno*
Úžitková plocha:	*50.12 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*50.12 m^2*	*Rok kolaudácie:*	*2024*
Stav:	*novostavba*	*Celková plocha:*	*60.12 m^2*
Počet izieb:	*2*	*Terasa plocha:*	*10 m^2*
Energetický certifikát:	*A*	*Počet terás:*	*1*
Typ budovy:	*tehla*	*Orientácia:*	*Juhovýchod*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Terasa:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*
Garáž:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom klimatizovaný kancelársky priestor v mrakodrape Eurovea Tower s nádherným výhľadom na Dunaj a most Apollo

Užite si luxus a komfort v srdci Bratislavy situovanom v prestížnom mrakodrape Eurovea Tower.

Kancelársky priestor o rozlohe 50.12 m2 + 10 m2 terasa sa skladá z:

- *dvoch miestnoti, kde jedna je spojená s kuchyňou*
- *kúpeľnou a samostatným WC.*

Kancelársky priestor sa nachádza v Eurovea Tower, v najvyššej budove na Slovensku, s priamym prístupom k nákupnému centru Eurovea a promenáde pri Dunaji.

Podmienky: minimálny prenájom 1 rok , depozit je vo výške mesačného prenájmu

Cena:

***1150**,- € / mesiac nájomné*

*+ **200**,- € / mesiac energie*

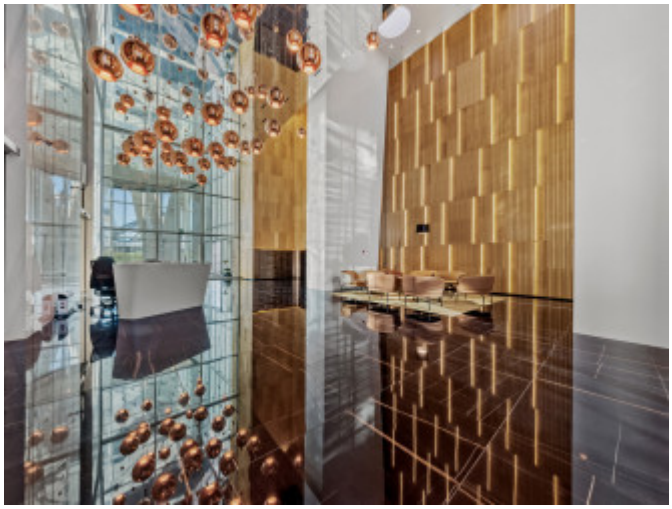
*+ **150**,- € / mesiac garážové parkovacie miesto*

*Celková mesačná cena: **1500**,- €*

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza mesačná platba vo výške 1500,- € + 1 depozit vo výške 1500,- € + jednorazový poplatok pre realitku vo výške 750,- €









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Hrubý, RSc.***
Telefón : ***+421 948 890 324***

E-mail: ***peter@osiris.sk***