



Na prenájom klimatizovaný 3i byt s balkónom, parkovanie



1 400 €/mesiac

vrátane energií a parkovania

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Bosákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2021
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2021
Úžitková plocha:	70 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Zastavaná plocha:	70 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	70 m ²	Poschodie:	2
Stav:	novostavba	Celková plocha:	70 m ²
Počet izieb:	3	Plocha balkóna:	10 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet balkónov:	2
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plocha garáže:	6 m ²
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	východ
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Garáž:	áno	Káblková TV:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom klimatizovaný 3 izbový byt v Petržalke na Bosákovej ulici

- voľný od 01.12.2025

- počet izieb: obývačka s kuchyňou a spálňa
- plocha: 70 m²
- poschodie: 2/8,
- vykurovanie: radiátormi s meračmi tepla
- plastové okná (dvojsklo), sieťky proti hmyzu, elektrické vonkajšie žalúzie
- dlažba v kúpeľni, samostatnom WC, laminátové podlahy v obývačke, kuchyni a chodbe
- bezpečnostné dvere
- orientácia bytu: Východná - prináša ranné slnko a chráni pred popoludňajším prehrievaním.
- bezproblémoví, priateľskí susedia
- tichá a vyhľadávaná lokalita

Bytový dom: zateplený bytový dom, vchod na čip

Vybavenie: byt sa prenajíma zariadený - podľa fotografií.

Parkovanie: parkovacie miesto v podzemnej garáži je v cene nájmu

Platba: 1 mesačné nájomné vo výške 1400,- € s energiami + 1 depozit vo výške 1400,- € + jednorazová provízia pre RK vo výške 700,- €.

Byt je vhodný maximálne pre 4 dospelé osoby bez domácich zvierat.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať:

Peter Hrubý RSc., konateľ spoločnosti Osiris reality

0948 890 324

peter@osiris.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Hrubý, RSc.

0948 890 324

peter@osiris.sk

