



Najlepšia cena na trhu - Metropolis - 2 izb. apartmán s garážovým miestom



289 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bottova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	53.98 m ²	Poschodie:	5
Zastavaná plocha:	53.98 m ²	Celková plocha:	53.98 m ²
Podlahová plocha:	51.49 m ²	Plocha balkóna:	2.48 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	zmiešané	Počet garáží:	1
Balkón:	áno	Plocha garáže:	14.46 m ²
Garáž:	áno	Pivnica plocha:	2.94 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok výstavby:	2025		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový apartmán v exkluzívnom projekte Metropolis na Bottovej ulici v mestskej časti Staré Mesto. Apartmán o rozlohe 51,49 m² sa nachádza na 5. NP/17 s výťahom a prislúcha mu balkón o rozlohe 2,48 m². Apartmán je vyhotovený vo vysokom štandarde. Nemecká sanita, talianske veľkoformátové obklady, bezfalcové zárubne, drevené podlahy, hliníkové okná s izolačným trojsklom s elektrickými exteriérovými žalúziami. Taktiež sú použité najmodernejšie technológie novej generácie - stropného vykurovania a stropného chladenia, ktoré vytvárajú zdravšie prostredie pre svojich obyvateľov a zároveň šetria priestor v interiéri. Apartmán pozostáva zo

vstupnej haly, samostatného WC s umývadlom a priestorom na práčku, kúpeľňou s vaňou, obývacej izby spojenej s kuchyňou a nepriechodnej spálne. V polyfunkčnom objekte sa nachádza recepcia s nepretržitou 24 hodinovou prevádzkou. Možnosť trvalého bydliska je samozrejmosťou. K apartmánu prislúcha garážové parkovacie miesto o výmere 14,46 m² a pivničná kobka o rozlohe 2,94 m².

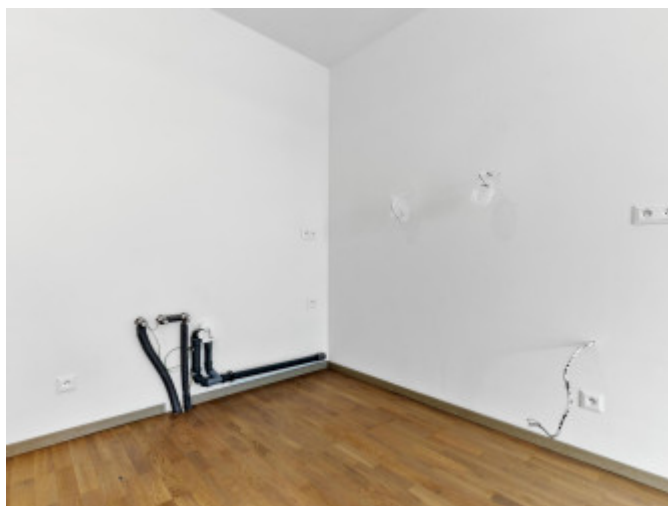
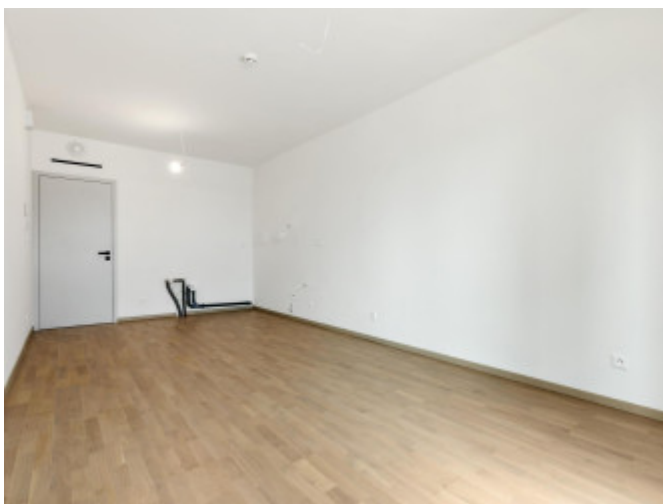
Cena apartmánu je 289.900 Eur

Cena garážového parkovacieho miesta je 38.000 Eur

Cena pivničnej kobky je 10.000 Eur

Spolu: 337.900 Eur

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať na 0911 723 558 alebo na tomas@osiris.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Impresia real
+421 911 723 558
tomas@osiris.sk

