



Hľadáme 1i byt na výkup – platíme 95% trhovej hodnoty!

**Hľadáme na výkup – platíme 95% trhovej hodnoty!**

1-, 2-, 3-izbový byt ·  
Pozemok · Rodinný dom

**Naše služby pre vás**

- Ponuka do 24 h, peniaze do 7 dní (aj do 24 h)
- Žiadna provízia, žiadne poplatky, žiadne opravy
- Kompletný právny servis v cene
- Vy rozhodujete – kedy predáte a kedy sa sťahujete

[www.vykupbyvania.sk](http://www.vykupbyvania.sk)

1 €

Dohodou

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Kúpa
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	35 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	35 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	35 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	5 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobení	Orientácia:	západ
Balkón:	áno		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Máte nehnuteľnosť, ktorú potrebujete prediť rýchlo a bez komplikácií? Sme tu pre vás.**

**Naša spoločnosť sa špecializuje na výkup nehnuteľností za spravodlivé ceny s minimálnou administratívnou záťažou.**

Aké nehnuteľnosti hľadáme:

- 1-, 2-, 3-izbové byty vo všetkých lokalitách
- Pozemky - stavebné
- Rodinné domy - v akomkoľvek stave

Naše služby pre vás:

## **Expresný výkup**

- Ponuka do 24 hodín od obhliadky
- Peniaze do 7 dní (aj do 24 hodín pri potrebe)
- 95% trhovej hodnoty - férová cena bez skrytých poplatkov

## **Komplexný právny servis**

- Vybavíme všetky právne náležitosti
- Kompletné spracovanie dokumentácie
- Právne poradenstvo zadarmo

## **Bez starostí a komplikácií**

- Vy rozhodujete - kedy predáte a kedy sa sťahujete
- Kúpa nehnuteľnosti v akomkoľvek stave
- Žiadne renovácie či opravy z vašej strany
- Bez realitných provízií

### Podmienky výkupu:

- Platíme vlastnou hotovosťou - prevod z bankového účtu - bez čakania na hypotéky či úvery.
- Minimálne papierovanie - všetko vybavíme za vás.
- Akýkoľvek stav nehnuteľnosti - nepotrebuje nič opravovať.
- Rýchle jednanie - od kontaktu po predaj v najkratšom čase.
- Diskrétnosť zaručená - všetky informácie zostávajú dôverné

### Prečo si vybrať nás?

## **Peniaze rýchlo, jednoducho, bez starostí**

- Overená spoločnosť s dlhoročnými skúsenosťami
- Stovky spokojných klientov
- Transparentné podmienky bez skrytých poplatkov
- Profesionálny prístup a ľudské jednanie

Kontaktujte nás ešte dnes!

[www.vykupbyvania.sk](http://www.vykupbyvania.sk)

[info@vykupbyvania.sk](mailto:info@vykupbyvania.sk)

+421 911 956 926

**Bezplatná konzultácia a odhad hodnoty vašej nehnuteľnosti!**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Peter Hrubý, RSc.**

**0948 890 324**

**[peter@osiris.sk](mailto:peter@osiris.sk)**

