



2-izbový byt + samostatná kuchyňa, 2x balkón, Banícka ul.



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Banícka 25
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	55.75 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	55.75 m ²	Celková plocha:	55.75 m ²
Podlahová plocha:	55.75 m ²	Plocha balkóna:	6 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet balkónov:	2
Počet izieb:	2	Orientácia:	juhozápad
Energetický certifikát:	B	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehlá	Voda:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 2-izbový byt, 2x balkón, na Baníckej ulici v Spišskej Novej Vsi

Byt je v pôvodnom stave, čo poskytuje ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Dispozícia: 2 samostatné izby, kuchyňa, chodba, kúpeľňa spojená s WC, dva balkóny

Stav: pôvodný + nové plastové okná

Poschodie: 2/3

Výmera: 55,75 m² + 2x balkón 2 m² + 2x pivnica v sureréne spolu 8 m²

Orientácia: Juhozápad

Byt sa nachádza v bytovom dome s dobrou občianskou vybavenosťou v okolí – blízko sú obchody, školy, škôlky, zastávky MHD aj príjemné možnosti na prechádzky.

Výhody ponuky:

- výborná poloha v pokojnej lokalite v tesnom blízkosti centra mesta
- možnosť prerobenia podľa vlastného vkusu
- 2x balkón s príjemným výhľadom

Byt je vhodný na bývanie aj ako investičná nehnuteľnosť.

Peter Hrubý RSc., konateľ spoločnosti Osiris reality

0948 890 324

peter@osiris.sk



PODROBY BYTU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Hrubý, RSc.

0948 890 324

peter@osiris.sk

