



METROPOLIS- Klimatizovaný 1i byt s balkónom, parkovacie miesto



300 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bottova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	37.7 m ²	Celková plocha:	37.7 m ²
Podlahová plocha:	37.7 m ²	Plocha balkóna:	2.63 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Plocha garáže:	14 m ²
Typ budovy:	skelet	Pivnica plocha:	2.71 m ²
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno
Rok kolaudácie:	2025	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KLIMATIZOVANÝ 1-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM A PARKOVACÍM MIESTOM V PROJEKTE METROPOLIS

Ponúkame na predaj moderný a kompletne zariadený 1-izbový byt s výmerou 37,70 m², ktorý sa nachádza v prestížnej novostavbe METROPOLIS (kolaudácia v r. 2025) na vyhľadávanej Bottovej ulici v Bratislave.

Dispozícia a vybavenie:

Byt pozostáva z priestrannej obývacej izby spojennej s kuchyňou, kúpeľne s vaňou a WC, predsieň a balkóna, ktorý poskytuje príjemný priestor na relax.

Súčasťou vybavenia je klimatizácia, vstavané spotrebiče, moderný nábytok a kvalitné materiály, ktoré zaručujú pohodlné a komfortné bývanie.

Benefity:

- Klimatizácia
- Priestranný balkón
- Parkovacie miesto v garáži
- Novostavba s vysokým štandardom
- Kompletné moderné zariadenie
- Výborná občianska vybavenosť a dostupnosť

Parkovacie miesto v garáži 40 000 €

Pivničná kobka 10 000 €

Lokalita - Bottova ulica, Bratislava

Projekt METROPOLIS sa nachádza v dynamicky sa rozvíjajúcej mestskej štvrti medzi mestskou časťou Staré Mesto a Ružinov, len pár krokov od novej autobusovej stanice Nivy, Sky Parku, Twin City a Eurovea.

Táto moderná štvrť ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlný mestský život:

- Obchody, reštaurácie, kaviarne a služby priamo v pešej dostupnosti
- Rýchle spojenie s centrom mesta – pešo do historického jadra za 10 minút
- Výborné napojenie na MHD aj diaľničný obchvat
- Blízkosť nábrežia Dunaja, parkov a oddychových zón
- Kvalitné biznis prostredie a atraktívne pracovné príležitosti v okolí

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

0948 890 324

peter@osiris.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Hrubý, RSc.
0948 890 324
peter@osiris.sk

