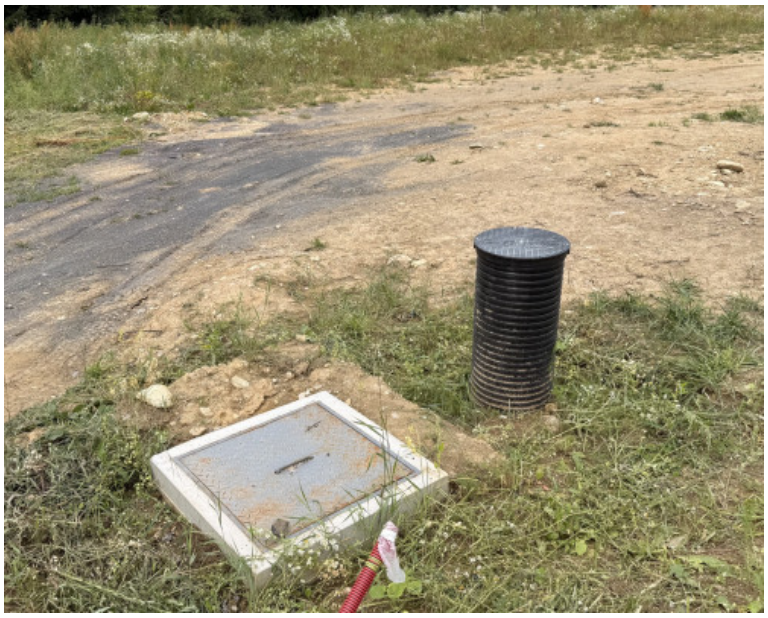
OSIRIS
reality

**Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?**

*Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov*



# Ponuka na predaj stavebného pozemku 930m2 v obci Jamník s výhľadom na Vysoké a Nízke Tatry



**110 €/m²**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Žilinský kraj* |
| *Okres:* | *Liptovský Mikuláš* |
| *Obec:* | *Liptovský Mikuláš* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Pozemok pre rodinné domy* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Voda:* | *áno* |
| *Plocha pozemku:* | *930 m²* | *Elektrika:* | *áno* |
| *Typ zeme:* | *rovina* | *Plyn:* | *áno* |
| *Celková plocha:* | *930 m²* | *Kanalizácia:* | *áno* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Technické parametre:***

*Rozloha pozemku: 930 m2*

*Slnečná expozícia*

*Nádherný výhľad na Vysoké a Nízke Tatry*

*Kompletné inžinierske siete*

*Stavebné povolenie na projekt*

***Lokalita:***

*Pozemok sa nachádza v tichej, nezastavanej časti obce Jamník, kde si môžete užívať pokoj, prírodu a jedinečný výhľad. Kompletná inžinierska infraštruktúra je aktuálne vo výstavbe a bude ľahko dostupná. Len 4km vzdialené mesto Liptovský Hrádok  - 5 minút cesty autom, alebo autobusovou dopravou, poskytuje potrebnú sociálnu vybavenosť a zabezpečí pohodlný a komfortný život pre vás a vašu rodinu.*

***Výhody a blízkosť:***

*Krásny výhľad na Vysoké aj Nízke Tatry*

*Ľahké pripojenie na diaľnicu (3 km od pozemku z obce Liptovský Peter)*

*Vzdialenosť 11km od okresného mesta Liptovský Mikuláš*

*Dobrá dostupnosť k obchodom, školám a zdravotnej starostlivosti*

*Nechajte sa očariť krásou tejto lokality, ktorá ponúka ideálne podmienky pre rodinný život.  Užívajte si slobodu, pokoj a prírodu, ktorú vám táto lokalita poskytuje. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať a dohodnite si obhliadku tohto jedinečného pozemku.*

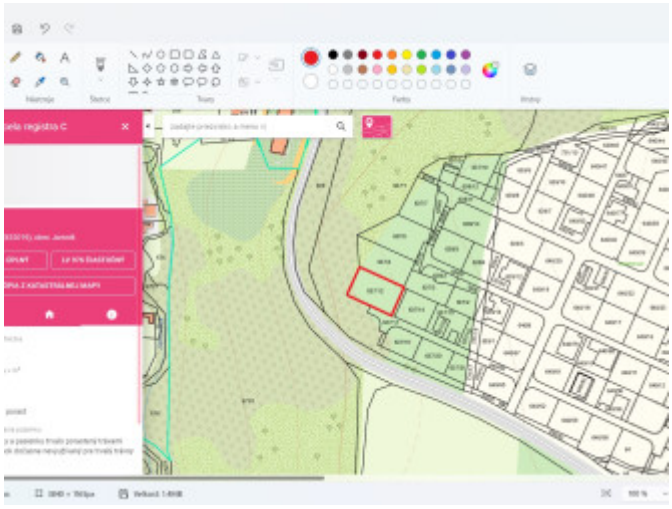
*Investujte do svojej budúcnosti a začnite stavať svoj vysnívaný domov v srdci Tatier!*

*Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.*
*Zaujala vás táto nehnuteľnosť?*

***Osiris reality s.r.o.***

***Osiris Development 1 s.r.o.***

***Vladimír Burčík***
***+421 903 422 237***
***vladimir@osiris.sk***









## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Ing. Vladimír Burčík RSc.***
*Telefón :* ***0903 422 237***
*E-mail:* ***vladimir@osiris.sk***