



Chatka deluxe (2+3) na predaj v areáli Aquaparku Tatralandia v Liptovskom Mikuláši



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Trnovec
Ulica:	Ráztocká
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	45 m ²
Plocha pozemku:	173 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	45 m ²	Plyn:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Chata priamo v komplexe Aquaparku Tatralandia

□ Vybavenie:

Chatka deluxe - jednopodlažná samostatná chatka so spoločenskou miestnosťou so sedacou súpravou, ktorá slúži ako prístelka

V chatke sa nachádza plne vybavená kuchyňa s chladničkou, mikrovlnkou, umývačkou riadu a rýchlovarnou kanvicou.

V spálni je manželská posteľ a rozkladacia prístelka. Ostatné vybavenie tvorí kúpeľňa so sprchovým

kútom a toaletou, satelitná televízia, wifi pripojenie, trezor

Každý bungalov má svoju vlastnú terasu so sedením a výhľadom na Tatry

Súkromné parkovisko pred chatkou

Veľmi lákavá a zaujímavá ponuka pre budúceho majiteľa

Návratnosť je cca 10 rokov bližšie info po tel. rozhovore

□ Lokalita:

Chata sa nachádza v komplexe Aquaparku Tatralandia, s výhľadom na vrcholy nádherných Vysokých a Nízkyh Tatier, len pár minút od vodnej nádrže Liptovská Mara.

Centrum mesta Liptovský Mikuláš, známe svojim historickým odkazom a liptovskými tradíciami, je vzdialené sotva 4 km.

Na svoje si prídu aj nadšenci zimných športov - len 14 km delí toto skvelé ubytovanie od lyžiarskeho strediska Jasná v Demänovskej doline.

□ Aquapark Tatralandia: *Vychutnajte si nekonečnú zábavu v Aquaparku Tatralandia, ktorý je doslova kúsok od vášho nového domova. S množstvom tobogánov, bazénov a vodných atrakcií je to ideálne miesto pre oddych a zábavu pre celú rodinu.*

□ Vysoké Tatry: *Pre milovníkov turistiky a prírody sú Vysoké Tatry rajom. Zbierajte nezabudnuteľné chvíle pri túrach po horských chodníkoch a obdivujte panorámu horských štítov.*

□ Nízke Tatry: *Nízke Tatry ponúkajú nespočetné možnosti na lyžovanie, turistiku a iné outdoorové aktivity. Skvelé pre každého, kto miluje aktívny životný štýl.*

□□□ Atrakcie pre rodiny s deťmi: *Okrem Aquaparku Tatralandia nájdete v okolí množstvo atrakcií vhodných pre rodiny s deťmi. Kontaktná zoologická záhrada, lanové centrum, cyklistické trasy a mnoho ďalších aktivít, ktoré spríjemnia rodinné chvíle.*

□ Doprava:

Lietadlom - najbližšie letisko (Letisko Poprad-Tatry) je vzdialené len 59 km, čo robí cestovanie pohodlné a príjemné.

Autom - diaľnica D1 zo západu aj východu - výjazd z diaľnice c.42 - Liptovský Mikuláš a odtiaľ smerom na centrum a na severozápad na Liptovský Trnovec.

Autobusom - autobusová stanica mesta Liptovský Mikuláš je len 3 km od Tatralandie.

Vlakom - vlaková stanica Liptovský Mikuláš je len 3 km od Tatralandie a autobusové prímestské linky na Liptovský Trnovec a ďalšie obce vás odvezú do Liptovskej Ondrašovej, autobusy stoja na zastávke, ktorá je priamo pred vchodom do Tatralandie.

Taxíkom - - stanovisko taxíkov nájdete na autobusovej/železničnej stanici v Liptovskom Mikuláši

Táto chata je nielen výborná podnikateľská príležitosť či investícia do bývania, ale najmä príležitosť nekonečných dovolenkových zážitkov.

CENA: 259 000 bez DPH (možnosť odpočtu)

☐ Kontaktujte nás ešte dnes a zabezpečte si svoj kúsok raja v srdci Liptova!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Burčík, RSc.
0903 422 237
vladimir@osiris.sk

