



NOVINKA: Slniečny, čiastočne zrekonštruovaný 1i byt s veľkým balkónom, pivnica, Karloveská ulica, Bratislava - Karlova Ves



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Karloveská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	32 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	39 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	32 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	posledné poschodie	Krb:	áno
Poschodie:	6	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	6	Garáž:	nie
Počet izieb:	1	Materiál:	panel
Plocha balkóna:	7.25 m ²	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	1 m ²
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom, čiastočne zrekonštruovaný 1i byt s veľkým balkónom, pivnica, Karloveská ulica, Bratislava - Karlova Ves

- izby: 1

- plocha: 31,28 m² byt + 7,25 m² balkón + 1 m² pivnica = 39,53 m²

- voľný: ihneď

- stav: čiastočná rekonštrukcia
 - 1x nový výťah
 - poschodie: 6/6
 - orientácia bytu: Západ
 - byt je orientovaný na tichú stranu (nie na hlavnú cestu) s výhľadom na zeleň
 - panelový bytový dom
 - plastové okná, vnútorné žalúzie
 - vstavaná skriňa v komore za kuchyňou)
 - bez práčky a TV
 - 3 byty na poschodí
 - veľmi slušní a bezproblémoví susedia
- internet a KTV si nájomca zavedie na vlastné náklady

Bytový dom: zateplený, zrekonštruovaný bytový dom, nový výťah, vchod na čip.

Dispozícia: predsieň, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, samostatná izba so vstupom na balkón, samostatná kuchyňa so vstupom na balkón, komora.

Vybavenie: byt sa prenájíma zariadený podľa fotografií. V chodbe predsieňová stena. Kúpeľňa s vaňou, umývadlom a novou automatickou práčkou. Obývacia izba s obývacou stenou, stôl so stoličkou, posteľ, kuchyňa s kuchynskou linkou, plynový sporák, elektrická rúra, základné vybavenie kuchyne, chladnička s mrazničkou. Komora so vstavanou skriňou, vysávač.

Lokalita: V okolí bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. Zastávka električky, zastávka MHD. Výborná dostupnosť do centra.

Vhodný pre 1 osobu.

Nevhodný pre domácich miláčikov.

Platba: 1 mesačné nájomné vo výške 500€ s energiami + 1 depozit vo výške 500€ + provízia pre RK vo výške 400€.

Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.

Energetický certifikát nie je k dispozícii.

OSIRIS reality

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

0948 776 660

lucia@osiris.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Osiris reality s.r.o. - Lucia
Mangerová
0948 776 660
lucia@osiris.sk**

