OSIRIS reality

Chcete svoju nehnuteľnosť naozaj predať, alebo len predávať?

Väčšinu nehnuteľností predáme do 5 týždňov



Chata na samote, novostavba 2022, obec Kráľova Lehota



1 €

vrátane provízie
Kompletná cena

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Liptovský Mikuláš*
Obec:	*Kráľova Lehota*
Ulica:	*Lesná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*100 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*100 m^2*
Úžitková plocha:	*100 m^2*
Plocha pozemku:	*536 m^2*
Zastavaná plocha:	*92 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*2*
Energetický certifikát:	*A*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Voda:	*studňa*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Plyn:	*nie*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno - 1*
Terasa plocha:	*20 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj chata na samote, Kráľova Lehota

- celková chaty: 100 m2 + 20 m2 terasa
- rovinatý pozemok: 536 m2 + vŕtaná studňa 30m
- osobné vlastníctvo
- orientácia domu: Juh(hlavný vstup do domu a väčšia časť obytných miestností a pozemku)
- kúrenie a ohrev vody: infrapanely a piecka , el. zásobník na teplú vodu
- drevené okná s izolačným 3-sklom, nemecký profil

- kolaudácia r. 2022

Dispozícia domu: *podľa pôdorysu pri fotografiách*

Zariadenie domu:
- kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi Electrolux
- laminátová podlaha + keramická dlažba
- 2x kúpeľňa s WC, 2x sprcha
- miestnosť s priestorom pre práčku a sušičku
- kamerový systém
- internet a TV

Inžinierske siete: *elektrina, studňa, žumpa*

Lokalita:
V blízkosti sa nachádza krásna časť Liptova - Podbanské a hotel PERMON, Štrbské Pleso, aquapark TATRALANDIA, GINO Paradise Bešeňová, SKI Jasná Nízke Tatry, Štrbské Pleso, vodná nádrž Liptovská Mara, veľa turistických, cyklistických chodníkov a neskutočných krás Liptova.

Energetický certifikát A0

Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.
Kontakt:
0903 422 237
vladimir@osiris.sk








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ing. Vladimír Burčík, RSc.***
Telefón : ***0903 422 237***
E-mail: ***vladimir@osiris.sk***